

Communauté de Communes de la Vallée et du Causse Le Bourg 46320 Livernon

Numéro 13

Octobre 2006



Dans ce numéro :

Editorial	1
Une cantine pour Livernon	
Les entreprises installées en 2005	2
Clairière d'activités	3
Berges du Célé	4
Fontaines et lavoirs	4
Château de Grèzes	4

Editorial

L'année 2006 est encore une année de grands travaux structurants pour le territoire de la Communauté de Communes : construction d'une cantine intercommunale à Livernon, réhabilitation des berges du Célé à Corn, Espagnac Sainte Eulalie et Boussac, restauration de la toiture du château de Grèzes et extension de la Clairière d'activités pour accueillir de nouvelles entreprises. Tous ces travaux de développement se termineront d'ici la fin de l'année ce qui permettra à la Communauté de Communes de se lancer dans de nouvelles réalisations : restauration du patrimoine lié à l'eau sur le Causse et le Limargue, mise en valeur patrimoniale et touristique de la vallée du Célé. Une nouvelle phase d'investissements qui permettra à notre canton de se développer pour et avec ses habitants. *Jacques Ravaud*

Opération murets avec le Parc naturel

Ouverte à tous, une initiation à la construction d'un muret de pierres sèches sur un site public a eu lieu, sur la clairière d'activités intercommunale de « Coupille » à Livernon. Elle était animée par l'équipe d'agents d'entretien de l'espace rural du Parc naturel régional des Causses du Quercy.

Une cantine scolaire à Livernon :

Coût estimatif de l'opération: 221 734 euros HT avec 65% de subventions, ce projet va coûter à la Communauté de communes, 77 600 euros. Pour ce bâtiment, les élus ont validé l'installation d'un **chauffe eau solaire**. Suite à un appel d'offres ouvert, 11 entreprises travaillent sur le terrain mis à disposition par la commune de Livernon afin d'édifier cette cantine qui pourra accueillir **jusqu'à 75 enfants**. Le chantier a débuté le **20 février dernier pour une durée de 7 mois au total**. La fin des travaux est prévue cet automne.

Ecole de Reyrevignes:

Sont prévus cette année également, des travaux d'aménagement du préau de l'école de Reyrevignes, 4 portes à vantaux viendront clôturer cet espace pour une utilisation optimale.



Sommaire :

- Editorial du Président Jacques Ravaud
- Compétence école
- Du nouveau à la clairière d'activités économique
- Patrimoine
- Les travaux sur le Célé
- Le château de Grèzes

Clairière d'activités intercommunale de « Coupille » à Livernon

Ils se sont installés en 2005...

C M D

Charpente Métallique Distribution déploie une activité de construction de charpentes métalliques distribuées dans toute la France. Dirigée par Céline Forestié, cette entreprise familiale est spécialisée dans les bâtiments en « kit » à usage professionnels

Céline Forestié
05 65 34 34 44



REV' CUISINES

Un très bon accueil vous sera réservé dans ce nouvel espace d'exposition et de vente de cuisines ou des modèles de qualité vous attendent: classiques ou couleurs vives sont au rendez-vous !

Contact: Mme Jehanne 05 65 50 10 83 →

Des murets et des arbres pour la clairière:

La collectivité attendait l'installation des entreprises pour lancer les aménagements paysagers de la clairière d'activités, c'est à dire les murets, la plantation d'arbres de haut jet et de haies ainsi que la mise en place d'une signalétique particulière. Ces aménagements sont en cours. En novembre prochain débiteront les plantations, un appel à candidature sera lancé pour ce marché qui constitue une part importante de l'enveloppe financière du projet.

Tranche 1:

10 lots viabilisés

— Restants à la vente: 2

Prix de vente des terrains: 2.50 euros HT

A L B A G N A C

Pour son activité de Charpente, Couverture, Menuiserie, Vincent Albagnac a dressé cet atelier en ossature bois conçu et monté en moins de 2 mois sur la clairière d'activités. Cette entreprise est spécialisée dans la restauration de toitures, constructions ossatures



bois et menuiseries haut de gamme sur mesure.

Contact: Vincent Albagnac
06 11 38 40 66

PEGOURIE ALUMINIUM

Cet artisan fabrique tous types de menuiseries en aluminium mais aussi les vérandas et sécurisation des piscines.

Guy Pégourié
06 83 47 24 31



Goudronnage des voies et signalétique de zone:

Le Conseil Communautaire avait souhaité que **les voies soient goudronnées une fois les entreprises installées afin qu'elles ne soient pas dégradées par les engins** de construction. Ces travaux viennent d'être réalisés ce printemps. La signalétique de la clairière et des entreprises sera bientôt mise en place. Le dossier de demande d'autorisation d'implantation des panneaux est actuellement en cours d'instruction dans les services de la DDE.

Aménagement de la réserve foncière

La Communauté de Communes vient d'obtenir le permis de lotir afin d'aménager sa réserve foncière au sud/est de la clairière d'activités côté Livernon.

Cinq nouveaux lots seront disponibles à la vente d'ici la fin de l'année, 2 sont déjà réservés.

Le financement de cette seconde tranche est estimé à 110 000 euros HT, avec des aides publiques sollicitées à hauteur de 80% majoritairement de l'Etat.

ritairement de l'Etat.

La commission des marchés a désigné l'entreprise Frauciel pour la mise en place de la voirie et des réseaux.

Comme pour la première tranche, un aménagement paysager est prévu, validé par la paysagiste conseil de la DDE.

Les lots seront vendus **au prix de 5 euros HT le mètre carré, et des surfaces comprises entre 3250 et 4850 mètres carrés.**

Deux lots sont déjà réservés par de nouvelles entreprises.



5 lots supplémentaires viennent d'être aménagés et sont à la vente au prix de 5 euros HT. renseignements auprès de Mélanie Nebout à la Communauté de communes, Livernon.

Une déchetterie pour le canton de Livernon

Dans le cadre de la réglementation sur le traitement des déchets, le canton de Livernon va se doter d'une déchetterie. **C'est au cours de l'année 2006 que le projet va s'affiner afin de pallier ce manque.** Cette étape marquera la fin des caissons dans les communes et chacun devra exercer son civisme afin de se rendre à la déchetterie cantonale où les déchets seront triés avant de partir pour Montech ou Catus. Une campagne d'information accompagnera cet événement afin de respecter tous ensemble notre paysage, c'est le pari que les autres cantons ont réussi!

Le site retenu sera implanté sur la clairière d'activités intercommunale, ce lot déjà viabilisé est apparu comme le plus pertinent à l'échelle du territoire. Une déchetterie provisoire devra être mise en place en attendant la construction, car à partir de cet automne les caissons ne seront plus prélevés par le SMIRTOM. Une information spécifique sera diffusée auprès des habitants le moment venu.

Installés pour 2006 ...

-La coopérative agricole : difficile de ne pas avoir remarqué le terrassement impressionnant de ce que sera le futur pôle commercial du territoire.

En effet la CAU.DE.VAL crée ici un magasin de 2000 m², avec notamment un développement de l'activité vers les matériaux de construction.

- Bigache: un autre bâtiment, en cours de réalisation, celui de Philippe Bigache, voisin de la CAU DE VAL .



Communauté de Communes de la Vallée
et du Causse
Le Bourg 46320 Livernon
tel fax rep 05 65 11 45 52
vallee.causse@wanadoo.fr
Président Jacques Ravaud



Des entrées à Boussac et Reilhac Berges du Célé tranche conditionnelle 2 :

Ces communes sont les entrées de notre territoire, aussi elles seront équipées de panneaux d'informations spécifiques afin d'informer les touristes comme les résidents des possibilités de découvertes de notre patrimoine.

Comme prévu, le programme de réhabilitation des berges du Célé continue et l'entreprise T.P.R.F. poursuit son travail avec la même qualité d'intervention, épaulée par le technicien rivière du Parc Naturel Régional.

Coût année 2005: 53 000 euros HT pour les communes d'Espagnac Sainte Eulalie et Brengues. Cette année, le programme se terminera avec les communes de Corn et Boussac.

Fontaines et Lavoirs

Cette année les communes d'Issepts, Reyrevignes et Sonac vont bénéficier d'un programme mis en place par la communauté de communes de remise en état des espaces liés à la thématique de l'eau. Un dossier de demande de subventions vient d'être déposé sachant que les interventions sur ces espaces consisteraient en une remise en état des lavoirs et placettes et dans la réalisation de plantations d'agrément sur les pourtours. La commune de Quissac avait déjà bénéficié de ce programme en 2001.

Château de Grèzes



Les élus lors d'une réunion de chantier

Les élus intercommunaux se sont retrouvés pour un moment convivial afin de marquer la rénovation de la toiture du château de Grèzes le 13 mars dernier. L'édifice et son annexe avaient été restaurés par la Communauté de Communes (suite à sa mise à disposition par la commune de Grèzes) en 2000. Depuis, des gérants y déploient une activité d'hôtellerie. Le label Hôtel au Naturel a d'ailleurs été décroché l'an dernier par les exploitants.

La couverture en tuiles plates anciennes a été refaite à l'identique sur l'avant et les tours. La partie arrière couverte en tuiles mécaniques a été changée pour des tuiles neuves plates lui redonnant ainsi sa configuration d'origine. A noter que les tuiles mécaniques ont été conservées par la collectivité afin de les utiliser pour d'autres projets intercommunaux...

Coût de l'opération: 55 000 euros HT